



## Nieuwsbrief - Kindcentrum Roodeschool

**Vanwege de gaswinning en het risico op aardbevingen worden in de gemeente Het Hogeland scholen voor het primair onderwijs aardbevingsbestendig gemaakt. In opdracht van de gemeente wordt samen met het schoolbestuur Lauwers en Eems een nieuw kindcentrum voor sws De Dobbe gebouwd waarin ook KindH een plek krijgt. Wij nemen u graag mee in de ontwikkelingen.**

### Definitief ontwerp

Het nieuwbouwplan is besproken en toegelicht met buurtbewoners en een vertegenwoordiging van dorpsbelangen, de reacties waren positief, ook is er een goed contact met het bestuur van VV Corenos over de bouwplannen.

### De locatie

Om daadwerkelijk te kunnen starten met het bouwen van het nieuwe kindcentrum is sloop van de bestaande 3 woningblokken nodig. Een aantal bewoners is nog niet verhuisd en daarom is nog niet gestart met de totaalsloop, wel zijn voorbereidende werkzaamheden gestart. De eigenaar van de woningen Woongroep Marenland overweegt nu om in 2 delen te gaan slopen, hierover is nog overleg. Ook zullen ondergrondse kabels en leidingen verwijderd worden voordat de nieuwbouw zal starten. De start van de nieuwbouw zal waarschijnlijk in het najaar van 2021 aanvangen.



## Aanbestedingsprocedure

Om te kunnen bouwen hebben we een uitvoerende partij nodig, hiervoor zijn een aantal aannemers benaderd. We hebben dit in 2 onderdelen gesplitst, één voor het installatietechnische deel en één voor het bouwkundige deel. De diverse aannemers zijn nu aan het rekenen en dat is best nog wel een uitdaging op dit moment. We verwachten de prijzen van de diverse partijen te ontvangen op 12 juli a.s. Na controle van de stukken kan er een keuze gemaakt worden wie de opdracht krijgt. De vraag naar inzet van bedrijven maar ook naar materialen is groot op dit moment. Dat maakt dat er soms zaken niet leverbaar zijn omdat er geen of weinig grondstoffen zijn om een product te maken. Dat maakt dat we in de voorbereiding soms al andere keuzes gemaakt hebben om een product te gebruiken wat wel beschikbaar is. Voorbeelden hiervan zijn bijvoorbeeld hout en kunststof, deze materialen komen in heel veel producten voor.

## Planning

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>Aanvraag en verlening omgevingsvergunning</b> | mei 2021 t/m half augustus 2021 |
| <b>Aanbestedingsprocedure</b>                    | mei 2021 t/m augustus 2021      |
| <b>Geplande start bouw</b>                       | december 2021                   |
| <b>Oplevering van het gebouw</b>                 | augustus 2022                   |

## Scholenprogramma Het Hogeland

Samen met schoolbesturen werkt de gemeente aan toekomstbestendig onderwijs in Het Hogeland. Zo worden basisscholen en kinderopvang ondergebracht in nieuwe kindcentra. Ook worden schoolgebouwen versterkt. Op die manier dragen we bij aan een kwalitatief goed onderwijsklimaat en een duurzame en toekomstbestendige omgeving voor kinderen. In Het Hogeland worden 16 scholen aangepakt. In het hele aardbevingsgebied zijn dat er 102.

## Meer informatie

Wilt u meer informatie over dit project?

Mail dan naar [scholenprogramma@hethogeland.nl](mailto:scholenprogramma@hethogeland.nl) of bel met ons via 088 - 345 88 88 en vraag naar projectleider Wubbo Haaijer.

Wilt u meer informatie over de aardbevingen en de versterking van gebouwen in Het Hogeland?

Bezoek dan onze website [www.hethogeland.nl/aardbevingen](http://www.hethogeland.nl/aardbevingen)



gemeente  
**Het Hogeland**